

сохраните сбережения во время кризиса

схема, которая работает



В настоящее время ситуация на рынке недвижимости города близка к пиковой – новые проекты откладываются, по существу и действующим продажи резко сократились. На все это накладывается сворачивание ипотечных программ и общая неуверенность людей в завтрашнем дне и сохранении своих сбережений.

Компания ООО "Эльтаро", понимая опасения людей по поводу возможного снижения цен на недвижимость, предлагает новый продукт, защищающий покупателя от перепадов рынка. Мы не будем вступать в полемику относительно снижения/роста цен на новостройки города, вокруг этой темы уже сломано немало копий. Скажем лишь, что считаем приобретение квадратных метров в домах высокой степени готовности, которые

гарантированно будут закончены, очень надежным способом сохранения денежных средств.

Понимая вероятные сомнения людей, мы предлагаем им возможность сегодня вступить в долевое строительство в одном из объектов, предлагаемых нашей компанией с возможностью через 1 год, при желании, вернуть свои вложения в полном объеме и получить доход в объеме ставки рефинансирования ЦБ.

Как это работает конкретно? При подписании договора долевого участия на приобретение квартиры по адресам ул. Рижская, 6 или ул. Челюскинцев, 101 (а оба эти объекта строятся четко в сроки и находятся в высокой степени готовности) и 100% оплате долевого взноса на момент заключения договора, мы подписываем с покупателем соглашение, которое гарантирует ему,

в случае если он того пожелает, например, вследствие того самого падения цен, о котором столько говорят сегодня (в 2... 3... и сколько там еще предсказывается раз?), возврат всей внесенной суммы и сверх того компенсации в размере ставки рефинансирования ЦБ. Если цена вырастет, что мы считаем за такой период наиболее вероятным вариантом развития событий, да и дома к этому времени будут уже готовы, и покупатель останется с новой, построенной квартирой.

Считаем такой вариант защиты собственных сбережений на сегодняшний день одним из наиболее надежных. Инфляция, деноминация и прочие страшилки не уменьшают площадь вашей квартиры.

Более подробную информацию вы можете получить в офисе компании ООО "Эльтаро" по адресу проспект Революции, 6 или по телефонам (4732) 616-009, 616-209.

* акция действительна с 07.11.08 до 31.12.08

Гарантированный возврат денег – беспрецедентная акция при 100% единовременной оплате долевого взноса гарантируем через год с момента заключения договора при желании возврат вложенных денег + ставка рефинансирования ЦБ*.



ул. Рижская, 6 А

Застройщик – ООО "ЗАК"

Лиц. ГС-1-36-02-27-0-3663053147-005133-1 от 11.09.06 до 11.09.11, выд. ФА по стр-ву и ЖИХ. С проектной декларацией можно ознакомиться в газете "Камелот" №127 от 26.10.07 и по адресу ул. Рижская, 6А
Срок окончания строительно-монтажных работ – 2009 г., ввод в эксплуатацию – 2010 г.



ул. Челюскинцев, 101

Застройщик – ООО "Воронеж-Строй", Генподрядчик ООО "Гидропострой":

Лиц. ГС-1-99-02-27-0-7703335540-061342-1 от 18.12.07 до 18.12.12, выд. ФА по стр-ву и ЖИХ
С проектной декларацией можно ознакомиться в газете "Из рук в руки" №97 от 12.11.07 и по адресу ул. Челюскинцев, 101
Срок окончания строительно-монтажных работ – 2009 г., ввод в эксплуатацию – 2010 г.