

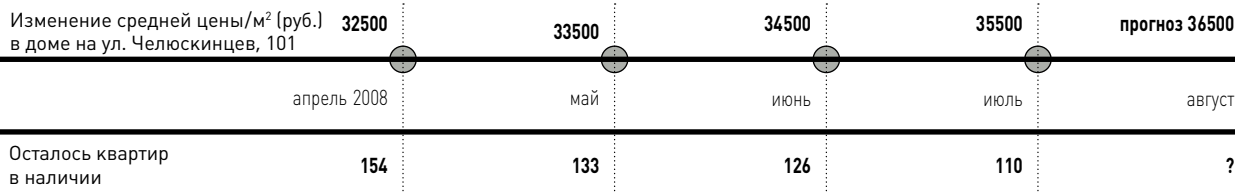
# ПРОЕКТ компании «Эльтаро» — СТРОЙКА

Reality — project

  
Эльтаро



**АВГУСТ  
2008**



## Открытое наблюдение



ул. Челюскинцев, 101. Фото от 24.07.08

- Построен 16-й этаж в монолите.
- Первые пять этажей заложены кирпичом.

## ПРИБЫЛЬ ИНВЕСТОРА

Уже больше полугода мы следим за инвестиционным экспериментом работника банка — покупателя на ранней стадии строительства квартиры в доме на Челюскинцев, 101.

Напомним, что наш инвестор покупал квартиру площадью 70,69 кв. м. по цене 30000 рублей за квадратный метр.

По прогнозам на август 2008 года стоимость одного квадратного метра в жилом комплексе на Челюскинцев, 101 будет равняться 36500 рублей.

Таким образом, реальная прибыль нашего инвестора составит 459485 рублей за шесть месяцев текущего года, то есть, плюс 21,6% от первоначальной стоимости квартиры.

**Результат  
к августу:  
+21,6%  
459485 р.**

## Новость от «Эльтаро»

Компания ООО «Эльтаро» принимает участие в инвестировании строительства нового объекта. Это жилой дом в городе Нововоронеже, строительная позиция №17.

Как отмечают в компании: «Этот новый жилой дом — первый за последние пятнадцать лет. Учитывая активное развитие региона, связанное со строительством нового энергоблока Нововоронежской АЭС, и как следствие — привлечение к работе большого количества специалистов с высоким уровнем дохода, проект представляется компании интересным и коммерчески привлекательным»\*.

\* частное мнение.

За подробной консультацией обращайтесь по адресу: пр-т Революции, 6. Тел.: (4732) 61-60-09.